

План работы на 2ое полугодие 2016 и 2017гг.

По договору управления №7

многоквартирным домом №6 БОР от 1 августа 2015г

1. Выполнить ремонт и покраску крылец.
 2. Установить светодиодные лампы в подвал мощностью 6 Вт с акустическими датчиками.
 3. Выполнить ревизию отопительных приборов в подъезде, установить закрывающие краны.
 4. Вставить вывалившуюся плитку на полу.
 5. Очистить от коррозии трубы ГВС, отопления, покрасить антикоррозийной краской и покрыть теплоизоляционным материалом.
 6. Заменить 90% шаровых кранов на системах отопления, ГВС.
 7. Установить спускники воздуха на системах ГВС и отоплении.
 8. Заменить освещение в подъездах на светодиодное с акустическими датчиками, фотоэлементами и аварийным освещением на крылечке и на площадке около квартир и без аварийного освещения около окон.
 9. Перевести фонд капитального ремонта на спецсчет ДомЭксКом
 10. Сделать поручни в подъездах на первом этаже.
 11. Установить съезды для колясок на крылечках.
 12. Установить металлическую дверь для входа в подвал и выдать ключи собственникам квартир - пользователям помещений в подвале.
Заклучить договора аренды с пользователями помещений, которые не являются собственниками помещений в доме, стоимостью 500 рублей.
 13. Заменить урны, покрасить лавочки.
 14. Установить счетчики воды на вводе в дом.
- Выполнить работы за счет средств фонда капитального ремонта:**
14. Произвести замену дверей на металлические.
 15. Произвести замену окон на пластиковые.

Генеральный директор ООО "ДомЭксКом"
Бородин С.Г. 8985774 1998

